

 UNIDOS POR VILLA DEL ROSARIO	<b>PLANEACION ESTRATEGICA DE LA CALIDAD</b>	<b>CODIGO: FPC01-01</b>
	<b>GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>VERSION: 04</b>
	<b>PROPIEDAD HORIZONTAL</b>	<b>PAGINA: 1 DE 3</b>

**SUBSECRETARIA DE CONTROL URBANO**

**APROBACIÓN DE LOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

**SCU-APH 001**

**EL SUBSECRETARIO DE CONTROL URBANO DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO**

**Considera:**

**Que:** atendiendo el artículo 6 de la Ley 675 de agosto 3 de 2001 por medio de la cual, se expide el Régimen de Propiedad Horizontal y conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.3.1 numeral 5 del Decreto 1077 de 2015, es viable, la protocolización del Reglamento De Propiedad Horizontal y los planos aprobados anexos, según LICENCIA DE CONSTRUCCION N° 54874-0-019-0009 DE FECHA 29 DE ENERO DEL 2019, otorgada por la subsecretaria de control urbano, para el siguiente inmueble.

**DESCRIPCIÓN:**

**Inmueble:** (08) VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE INTERES SOCIAL- PROPIEDAD HORIZONTAL

**Dirección:** CALLE 12 N° 11 – 35 (11 49) BR EL PARAMO, Del Municipio De Villa del Rosario.

**Propietario:** el señor PABLO ALEXIS JAIMES MONSALVE, Identificado con la cedula de ciudadanía N° 88.193.023 de villa del rosario.

Consta De:

**CONSTRUCCION:** LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD DE OBRA NUEVA DE (08) OCHO VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE INTERES SOCIAL PROYECTO DENOMINADO VILLA BAVIERA COMPUESTA ASI: ANTEJARDIN, SALA, COMEDOR, ALCOBA 2, COCINA, PATIO DE ROPAS, BAÑO, CON UNA AREA DE TERRENO DE 617.78 M2 Y UN AREA TOTAL CONSTRUIDA DE 349.93 M2.

**ÁREA CONSTRUÍDA:** 349.93 Metros Cuadrados.

Áreas: Ver cuadro anexo en planos.

**Nota:** Solo es válido para protocolizar ante notario y registro, junto con el plano debidamente aprobado.

	<b>PLANEACION ESTRATEGICA DE LA CALIDAD</b>	<b>CODIGO: FPC01-01</b>
	<b>GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>VERSION: 04</b>
	<b>PROPIEDAD HORIZONTAL</b>	<b>PAGINA: 2 DE 3</b>

***SUBSECRETARIA DE CONTROL URBANO***

La presente solicitud autorización se expide a los veintinueve (29) días del mes de enero del 2019, a solicitud del interesado el señor **PABLO ALEXIS JAIMES MONSALVE**, Identificado con la cedula de ciudadanía N° 88.193.023 de villa del rosario.


  
**ING. CRISTHIAN FABIAN LOPEZ PEÑARANDA**  
**Subsecretario de Control Urbano**

Dígito: Evelyn Villada Vega/Técnico Administrativo



	<b>PLANEACION ESTRATEGICA DE LA CALIDAD</b>	<b>CODIGO: FPC01-01</b>
	<b>GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>VERSION: 04</b>
	<b>PROPIEDAD HORIZONTAL</b>	<b>PAGINA: 3 DE 3</b>

**SUBSECRETARIA DE CONTROL URBANO**

**CONTROL URBANO ALCALDIA DE VILLA DEL ROSARIO**

**NOTIFICACION PERSONAL**

En Villa del Rosario siendo las 2:00 pm, de fecha 30 de enero del 2019, se presentó **UNION TEMPORAL BUENA VISTA**, identificada con Nit N° 901064875-0, y quien actúa en calidad de representante legal principal de la unión temporal es el señor **ALVARO ENRIQUE MORELLI PEREZ**, identificado con cedula de ciudadanía N° 88.246.957, en calidad de representante legal de **CONSTRUCTORA MONAPE SAS**, identificada con NIT 830.102.903-5, para notificasen personalmente del Visto Bueno para la Propiedad Horizontal N° SCU-APH-001 calendada el 30 de enero del 2019, den los recursos de reposición y en subsidio el de apelación, que puedan presentarse ante el mismo funcionario que dicto el acto administrativo, dentro de los diez (10) días siguientes a la presente notificación.

- La persona manifiesta que renuncia a los recursos que proceden en contra del acto administrativo.
- La presente resolución se encuentra debidamente ejecutoriada hoy 30 de enero del 2019

El compareciente \_\_\_\_\_



Notifico \_\_\_\_\_



**EVELYN VILLADA VEGA**  
Técnico Administrativo